



Vorstellung Grundlagenbericht
Rünenberg, Kilchberg, Zeglingen

Bevölkerung

Herzlich Willkommen!

Themen:

- Begrüssung Christine Mangold
- Warum einen Grundlagenbericht Peter Weber
- Vorstellung Ergebnisse Grundlagenbericht Peter Weber
- Stellungnahme Gemeindepräsidien Gemeindepräsidenten
- Fragen/Diskussion Alle

Warum einen Grundlagenbericht?

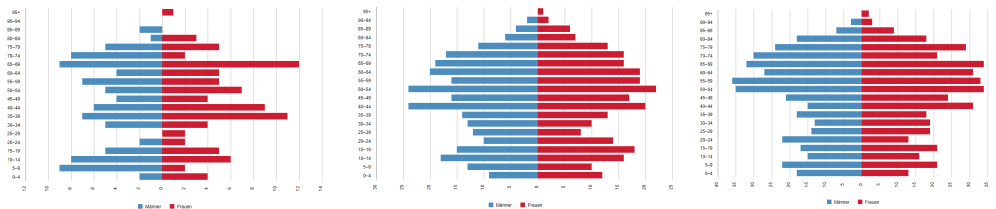
- Initiative der Gemeinde Kilchberg
- Über 20-jährige Zusammenarbeit der drei Gemeinden in vielen Bereichen
- **Ziel der Berichtes** war es, noch **mehr Informationen** über die **Entwicklungsperspektiven** und die Situation der drei Gemeinden zu erhalten.
- Alle drei Gemeinden (Gemeinderätinnen und Gemeinderäte) haben zugestimmt, so einen Bericht erarbeiten zu lassen.
- Mit dieser Aufgabe wurde die Firma Hüsler Gmür & Partner aus Baden-Dättwil beauftragt. Durchgeführt und erarbeitet wurde der Bericht durch den Mandatsleiter Peter Weber.
- In der Begleitgruppe arbeiteten mit: Christine Mangold, Patrick Meyer, Michael Ruckstuhl, Marcel Aeschbacher und Tina Weiss.
- Basisdokument für eine allfällige vertiefte Prüfung eines Zusammenschlusses

Die drei Gemeinden

| | Rünenberg | | | Kilchberg | | Zeglingen | | Gesamt | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|
| | Einwohner Innen | Anzahl Innen | Ausländer Innen | Einwohner Innen | Anzahl Ausländer Innen | Einwohner Innen | Anzahl Ausländer Innen | Einwohner Innen | Anzahl Ausländer Innen |
| 2005 | 767 | 39 | | 106 | 1 | 461 | 21 | 1'334 | 61 |
| 2015 | 786 | 49 | | 157 | 9 | 488 | 32 | 1'431 | 90 |
| 2023 | 796 | 76 | | 178 | 19 | 522 | 47 | 1'496 | 142 |
| <i>Wachstum 05-23</i> | 3.78% | 94.87% | | 67.92% | 1'900% | 13.23% | 123.8% | 12.14% | 132.78% |

Altersquotient

- *Bedeutet das Verhältnis der Menschen über 65 Jahre im Vergleich zur erwerbstätigen Bevölkerung (20-65).*



| Thema | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen | Total oder Ø |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|
| Altersquotient | 54.37 | 53.93 | 41.24 | 49.85 Kanton BL |
| Wohnungsbestand (31.12.2023) | 404 | 77 | 248 | 729 |
| Fläche in ha | 497 | 159 | 791 | 1'447 |
| Siedlungsfläche in ha | 37 | 15 | 50 | 102 |
| Landwirtschaftsfläche in ha | 271 | 113 | 379 | 763 |
| Bestockte Flächen in ha | 188 | 32 | 362 | 582 |

Konsequenzen des Altersquotienten

- Interessant ist, dass die Gemeinden Rünenberg und Kilchberg eine Bevölkerungsstruktur haben, welche im kantonalen Vergleich deutlich älter ist, während die Gemeinde Zeglingen eine deutlich jüngere Bevölkerungsstruktur aufweist.
- Das Risiko von steigenden Kosten in der Pflege ist also in den Gemeinden Rünenberg und Kilchberg im Auge zu behalten

Zahlen und Fakten

| Thema | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen | Total oder Ø | Kanton Baselland |
|--|----------------|----------------|----------------|-----------------|--|
| Stimmberechtigte | 622 | 125 | 397 | 1'144 | 190'846 |
| Beschäftigte | 147 | 11 | 109 | 267 | 143'000 |
| Gemeindesteuerfuss 2023 | 60% | 64% | 64% | | Ø Kanton: 59.03% |
| Steuerkraft pro Einwohner 2023 | 1'843 | 1'611 | 1'604 | | Ø Kanton: 3'043 Ø Bezirk: 2'072 |
| Steuerkraft pro Einwohner 2022 | 1'961 | 1'556 | 1'533 | | Ø Kanton: 3'005 Ø Bezirk: 2'062 |
| Nettoschuld/Einwohner 2023 (ohne Spezialfinanzierungen) | + 4'751 | + 5'231 | - 1'214 | | + 1'235 |

Ausgelagerte Arbeiten



| | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Bauverwaltung | GR Rünenberg für die meisten Baugesuche, Stierli+Rugli für den Rest | Stierli+Rugli | Stierli+Rugli |
| Steuern | Kanton | Kanton | Kanton |
| Ruhe und Ordnung | Kanton | First Choice Security GmbH | First Choice Security GmbH |
| Kita | Kindertagesstätte Wisebärg | Kindertagesstätte Wisebärg | Kindertagesstätte Wisebärg |
| Spitex | Spitex Gelterkinden und Umgebung | Spitex Gelterkinden und Umgebung | Spitex Gelterkinden und Umgebung |

Die Gemeindeverwaltung

- Die Gesamtverwaltung der drei Gemeinden hat insgesamt **260 Stellenprozente**.
- Dies ist relative tief im Vergleich mit anderen Gemeinden.
- Der Sozialdienst ist nach Sissach ausgelagert, die Sozialhilfebehörde entscheidet für die drei Gemeinden. Verwaltung zuständig für die Ein- und Auszahlungen.
- Der Steuerbezug ab Steuerjahr 2025 an den Kanton ausgelagert.

| Abteilungen | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Einwohnerdienste Gemeindekanzlei | x | x | x |
| Abteilung Finanzen | x | x | x |
| Abteilung Steuern | Kanton/Gemeinde | Kanton/Gemeinde | Kanton/Gemeinde |
| Technische Betriebe (Werkhof) | x | x | x |
| Hausdienst | x | x | x |
| Primarschule Kindergarten | x | x | x |

Die Gemeindeverwaltung

- effizient
- kompetent
- kostengünstig

Pro Kopf Nettokosten im Vergleich:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Rü-Ki-Ze | CHF 428.35 |
| Bubendorf | CHF 456.90 |
| Ormalingen | CHF 420.00 |
| Wenslingen | CHF 469.40 |
| Häfelfingen | CHF 690.18 |

Die Gemeindeverwaltung befindet sich an der Wenslingerstrasse 2 in 4495 Zeglingen.

Die Verwaltung hat folgende Öffnungszeiten:

Dienstag 9.00 bis 11.00 Uhr 15.00 bis 18.30 Uhr
Donnerstag 9.00 bis 11.00 Uhr

Anlässe in den Gemeinden

- Alle drei Gemeinden haben viele individuelle Gemeindeanlässe.
- Eine Option ist, mehr gemeinsame Anlässen durchzuführen, um Ressourcen zu optimieren.

| ANLÄSSE | RÜNENBERG | KILCHBERG | ZEGLINGEN |
|--|------------|-----------|-----------|
| Jungbürgerfeier | gemeinsam | gemeinsam | gemeinsam |
| Neujahrsapéro / Silvester Apéro | - | - | - |
| Neuzuzüger Anlass | - | - | - |
| Personalausflug | x | - | x |
| Seniorentreff/Mittagstisch | x | x | x |
| Sommerfest | Lindenfest | - | - |
| Naturschutztag | x | x | x |
| Weihnachtsessen/Apéro Personal/Gemeinderat/Kommissionen | x | x | x |
| Banntag | x | x | x |
| 1. Mai-Apéro | - | x | - |
| 1. August | x | x | x |

Aktuelle Zusammenarbeit

- Wie im Grundlagenbericht ersichtlich, haben alle drei Gemeinden dieselben Verbandslösungen. **Insgesamt sind es 27 x 3 = 81 Verträge.**
- Dies würde bei einem Zusammenschluss bedeuten, dass der Einfluss in allen Verbänden als eine der grösseren Gemeinden im Oberbaselbiet steigt.

| | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|--------------------------------------|---|---|---|
| Abteilung Finanzen | x | x | x |
| Abteilung Steuern | Kanton | Kanton | Kanton |
| Amtliche Feuerungskontrolle | Vertragslösung | Vertragslösun g | Vertragslösung |
| ARA Verband | Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen | Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen | Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen |
| Asylverbund | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich |
| Bauverwaltung | Stierli+Ruggli | Stierli+Ruggli | Stierli+Ruggli |
| Betreibungsamt | Kanton | Kanton | Kanton |
| BfU Beauftragter Gemeinde | x | x | x |
| Feuerwehr | x | x | x |
| Forstbetrieb | Forstrevier Homburg | Forstrevier Farnsburg | Forstrevier Farnsburg |
| Jagdwesen | Jagdgesellschaft Rünenberg | Jagdgesellschaft Rünenberg | Jagdverein Altschloss |
| Kadaverentsorgung | OBAV | OBAV | OBAV |
| Schule am Wisenberg Kiga/1-6 Klasse | x | x | x |
| Sekundarschule Gelterkinden | x | x | x |
| Pilzkontrolle | In jeder Gemeinde bestimmt | In jeder Gemeinde bestimmt | In jeder Gemeinde bestimmt |
| Polizeiwesen | Kapo | Kapo | Kapo |
| Altersheim | Ormalingen | Ormalingen | Ormalingen |
| Planungsverband Verein Oberbaselbiet | x | x | x |
| RFO | Oberbaselbiet | Oberbaselbiet | Oberbaselbiet |
| Schiesswesen | Eigener Schiessstand | Standort Eital | Standort Eital |
| Seniorenwesen | Verein Senioren Gelterkinden und Umgebung | Kilchberg lebt | Verein Senioren Gelterkinden und Umgebung |
| Soziale Dienste | x | x | x |
| Spitex | Spitex Gelterkinden | Spitex Gelterkinden | Spitex Gelterkinden |
| SVA-Zweigstelle | Verwaltung | Verwaltung | Verwaltung |
| Tagesstrukturen | Kita Wisebärg | Kita Wisebärg | Kita Wisebärg |
| Musikschule | Regionale Musikschule Gelterkinden und Umgebung | Regionale Musikschule Gelterkinden und Umgebung | Regionale Musikschule Gelterkinden und Umgebung |
| Zivilschutz | Überregionale Organisation | Überregionale Organisation | Überregionale Organisation |
| Zivilstandsamt | Arlesheim | Arlesheim | Arlesheim |

Interkommunale Zusammenarbeit

- Auch hier zeigt sich, dass alle Gemeinden in den gleichen Institutionen und Verbänden vertreten sind.
- Durch einen Zusammenschluss benötigte man hier weniger Personen, welche an Sitzungen teilnehmen.
- **Insgesamt ist man in 18 gleichen Organisationen vertreten.**

| | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Verwaltungsverbund Rü-Ki-Ze | x | x | x |
| Verein Regio Oberbaselbiet | x | x | x |
| KESB Gelterkinden-Sissach | x | x | x |
| Feuerwehrverbund Wisenberg | x | x | x |
| Zivilschutzkompanie Oberes Baselbiet | x | x | x |
| Regionaler Führungsstab Oberbaselbiet | x | x | x |
| Kreisschule Rünenberg-Kilchberg-Zeglingen | x | x | x |
| Logopädischer Dienst Gelterkinden | x | x | x |
| Regionale Musikschule Gelterkinden | x | x | x |
| Mütter-/Väterberatung Känerkinden | x | x | x |
| Spitex Gelterkinden und Umgebung | x | x | x |
| APG Versorgungsregion «Farnsberg Plus» | x | x | x |
| Verein Tagesfamilien oberes Baselbiet | x | x | x |
| Sozialhilfebehörde Rü-Ki-Ze | x | x | x |
| Werkhofverbund W+ | x | x | x |
| Friedhofgemeinde Rü-Ki-Ze | x | x | x |
| Oberbaselbieter Abfallverband (OBAV) | x | x | x |
| Zentrum Ergolz Alters- und Pflegeheim | x | x | x |

Kommunale Kommissionen

| | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Rechnungs-und Geschäftsprüfungs- kommission | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich |
| Schulrat Primarschule am Wisenberg | x | x | x |
| Sozialhilfebehörde Rü-Ki-Ze | x | x | X |
| Wahlbüro | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich | Jede Gemeinde für sich |
| Werkhofkommission | x | x | x |
| Feuerwehrkommission | x | x | x |

Auch in den Kommissionen würden mit einem Zusammenschluss Ressourcen frei.

Schule

- Auffallend ist, dass die anteiligen Kosten der Kreisschule am Wiesenberg ziemlich unterschiedlich ausfallen. Ob das an unterschiedlichen Schülerzahlen liegt oder an einer unterschiedlichen Kostenverteilung müsste untersucht werden.
- Ausgewählt wurde das Rechnungsjahr 2022, weil es 2023 durch die Zusammenlegung der Schulen zu Mehraufwendungen kam. Allfällige Einsparungen werden erst im Jahre 2024 durchschlagen.

| | <u>Nettoaufwand 2022</u> | <u>Anteil am Gesamtaufwand in %</u> |
|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| • Rünenberg: | 1'188'393 | 32.9% |
| • Kilchberg | 307'110 | 35.3% |
| • Zeglingen | 980'029 | 21.2% |
| • Andere Gemeinden im Bezirk Sissach: | | |
| • Gelterkinden: | 8'176'756 | 27.3% |
| • Häfelfingen: | 282'964 | 23.4% |
| • Oltingen: | 980'231 | 35.9% |
| • Ormalingen: | 3'571'478 | 36.5% |
| • Sissach: | 8'819'886 | 28.1% |
| • Wenslingen: | 1'235'668 | 20.5% |

Prognose Schülerzahlen

Schülerzahlen Primarschule am Wiesenberg

Stand: 06.2.2024

| Schuljahr | 2023/2024 | 2024/2025 | 2525/2026 | 2026/2027 | 2027/2028 | |
|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| 1. KG | 7 + 8 | 6 + 9 | 7 + 2 | 8 + 4 | | Rünenberg |
| 2. KG | 12 + 2 | 7 + 8 | 6 + 9 | 7 + 2 | 8 + 4 | Kilchberg/Zeglingen |
| 1. Klasse | 17 | 16 | 17 | 15 | 12 | |
| 2. Klasse | 16 | 13 | 16 | 17 | 9 | |
| 3. Klasse | 18 | 17 | 13 | 16 | 15 | |
| 4. Klasse | 16 | 16 | 17 | 13 | 17 | |
| 5. Klasse | 14 | 17 | 16 | 17 | 16 | |
| 6. Klasse | 9 | 14 | 17 | 16 | 13 | |
| Total | 90 | 93 | 96 | 94 | 82 | |

Zahlen für
Klassenbildung

- ab 41 (3 Klassen)
- ab 61 (4 Klassen)
- ab 81 (5 Klassen)
- ab 101 (6 Klassen)

Fazit

- Zu kleine Klassen, Ressourcen der Lehrpersonen deshalb ungünstig genutzt.
- Schulqualität wird durch das Angebot der Schule mitbeeinflusst
- Kann sich das Rü-Ki-Ze für die Zukunft leisten?

Raumplanung

- Die Raumplanung stellt die wohl wichtigste strategische Komponente für die Entwicklung einer Gemeinde dar.
- Im Bericht sind weitere Details festgehalten.

| | Rünenberg Ha | Kilchberg Ha | Zeglingen Ha | Total Ha |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------|
| Bauzone total | 30.9777 | 7.8424 | 20.1605 | 58.9806 |
| Davon überbaut | 25.7508 | 6.4338 | 16.7444 | 48.929 |
| Nicht überbaut | 5.2269 | 1.4086 | 3.4161 | 10.0516 |
| Zonen für Wohnen nicht überbaut | 4.0087 | 1.2998 | 2.7265 | 8.035 |
| Arbeitszone nicht überbaut | 0.5967 | 0 | 0.6468 | 1.2435 |
| Zone öff. Bauten nicht überbaut | 0.6215 | 0.1087 | 0.0428 | 0.773 |
| Baureif | 2.9137 | 0.8632 | 2.8256 | 6.6025 |
| Zonen für Wohnen | 25.813 | 7.1804 | 14.8534 | 47.8467 |
| Arbeitszone | 1.7961 | 0 | 3.5058 | 5.3019 |
| Zone öff. Bauten | 3.3687 | 0.6620 | 1.8013 | 5.832 |
| Auslastung Bauzonen 2037 | +145 EW | +26 EW | +98 EW | +269 EW |
| Baulandpreise 2023 (Höchstpreis) | CHF 700 | CHF 500 | CHF 460 | |

Öffentlicher Verkehr

- Die drei Gemeinden verfügen über ein sehr gutes Angebot im Bereich des öffentlichen Verkehrs. Ab 2026 wird durchgehend der ½-Stundentakt eingeführt und ab 20 Uhr bis Mitternacht wird der Bus in beide Richtungen fahren.
- So fahren die Busse ab Rünenberg von morgens 06.13 – 7.50 im ½-Stunden-Takt, ebenso 11.50 - 18.50. In der übrigen Zeit fahren die Busse im 1-Stunden-Takt.
- Alle drei Dörfer werden hintereinander angefahren, Anfang- und Endbahnhof ist Gelterkinden.

Reglemente

- Die 3 Gemeinden haben insgesamt **3x50= 150 Reglemente!**
- Einige sind schon in die Jahre gekommen und sollten in nächster Zukunft überarbeitet werden.
- Die Betreuung und das Aktualisieren von Reglementen und Verordnungen hat in den vergangenen Jahren stetig zugenommen, weil immer wieder Gesetzesänderungen dazu führen, dass die eigenen Reglemente überarbeitet werden sollten.
- Auch hier ergäbe sich ein Einsparpotential, bei einem Gemeindezusammenschluss.

Vereine

| Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Natur am Wisenberg | Natur am Wisenberg | Natur am Wisenberg |
| Feldschützengesellschaft | Schützengesellschaft | Schützengesellschaft |
| Frauenverein | Frauenverein Zeglingen-Kilchberg | Frauenverein Zeglingen-Kilchberg |
| Frauengymnastik | Verein Kilchberg läbt | Herzen der Musik |
| Gemischter Chor | | AdHoc Chor |
| Burn-Out Rugger | | Skiriese Staffalalp |
| Jodlerfründe Wisebärg | | Spielgruppe Schnäggehuus |
| Turnverein | | Turnverein |
| Landwirtschaftsverein Rünenberg | | Verein LanPort |
| Musikverein | | |
| Kindertagesstätte Wisebärg | | |
| Verein Spielgruppe | | |

- Nebst den bereits aufgeführten Bereichen gibt es auch einige Vereine, welche sich über die Gemeindegrenzen der drei Gemeinden erstrecken. Eine Auflistung ist obenstehend zu finden.
- Die **Vereine** sind **extrem wertvoll** für das **kulturelle Zusammenleben** in den drei Gemeinden.
- Schätzen Sie sich glücklich Vereine zu haben und **unterstützen Sie diese!**

Finanzen

- Durch Zusammenarbeit der drei Gemeinden wurden bereits sehr viele Synergien genutzt.
- Diese Synergiepotenziale wirken sich auf die Finanzen der drei Gemeinden positiv aus und so konnten bereits beispielsweise einige Einsparungen beim Sachaufwand und Personalaufwand erzielt werden.
- Es gilt jedoch die finanzielle Perspektive der drei Gemeinden im Auge zu behalten.

Finanzen

| Eckdaten in CHF | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen | Total |
|----------------------------------|-------------|--------------|--------------|------------------------------------|
| Steuerfuss 2024 | 62% | 64% | 64% | Ø Kanton: 59.03% |
| Steuerfuss 2008 | 60% | 64% | 66% | Ø Kanton: 58.73% |
| Ertrag Allg. Gde-Steuern 2023 | 1'682'468 | 402'296 | 996'168 | 3'080'932 |
| Ertrag Allg. Gde-Steuern 2022 | 1'551'312 | 318'559 | 956'491 | 2'826'362 |
| Steuerkraft 2023 / Einwohner | 1'843 | 1'611 | 1'604 | Ø Kanton: 3'043 Ø Bezirk: 2'072 |
| Steuerkraft 2022 / Einwohner | 1'961 | 1'556 | 1'533 | Ø Kanton: 3'005 Ø Bezirk: 2'062 |
| Jahresergebnis 2023 | 57'167 | 38'422 | -96'143 | -554 |
| Finanz- und Lastenausgleich 2023 | 873'663 | 270'665 | 902'223 | 2'046'551 |
| Bilanzsumme per 31.12.2023 | 6'951'058 | 2'796'610 | 4'746'062 | 14'493'730 |
| Nettoschuld / Einw. 2023 | + 4'751 | + 5'231 | - 1'214 | |
| Nettoverschuldungsquotient | - 224 % | - 231 % | + 63% | |
| Zinsbelastungsanteil | - 0.1 % | + 1.6 % | + 0.4 % | |
| Selbstfinanzierungsgrad | 10 % | 6.6 % | 2.8 % | |



Finanzen

- Obige Tabelle gibt Auskunft über die wesentlichen Zahlen in den drei Gemeinden.
- Ein grosses Risiko ist die **zu tiefe Steuerkraft** pro Einwohner, welche deutlich unter dem Mittel im Bezirk Sissach und vor allem im Kanton Baselland liegt.
- Die Steuerkraft ist einer der wichtigsten Faktoren für die Entwicklung von Gemeinden. Hier muss unabhängig, ob man weiterhin zusammenarbeitet oder einen Zusammenschluss anstrebt, eine Strategie zur Verbesserung der Situation ausgearbeitet werden.
- Bereits angesprochen ist der **sehr hohe Finanz- und Lastenausgleich**, welcher in den nächsten Jahren aufgrund der politischen Entwicklung unter Druck geraten wird.

Finanzplan Rünenberg

| Aufgaben- und Finanzplan Einwohnergemeinde Rünenberg 2024-2030 | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Stand 22. November 2023 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 | |
| | Budget | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | |
| a) Laufende Rechnung (LR) | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen |
| Bereich (nach Artengliederung) | | | | | | | | | | | | | | |
| Aufwand | | | | | | | | | | | | | | |
| Personalaufwand | 2'142'100 | | 2'154'942 | | 2'198'041 | | 2'212'002 | | 2'226'242 | | 2'270'767 | | 2'316'182 | |
| Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand | 1'438'300 | | 1'441'066 | | 1'469'887 | | 1'499'285 | | 1'529'271 | | 1'559'856 | | 1'591'053 | |
| Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 86'600 | | 115'678 | | 407'490 | | 389'781 | | 389'791 | | 389'801 | | 389'811 | |
| Finanzaufwand | 24'350 | | 134'969 | | 130'448 | | 120'940 | | 101'444 | | 91'960 | | 92'490 | |
| Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierung | 25'650 | | 25'907 | | 26'166 | | 26'427 | | 26'691 | | 26'958 | | 27'228 | |
| Transferaufwand | 2'695'600 | | 2'702'558 | | 2'709'534 | | 2'716'528 | | 2'723'540 | | 2'730'570 | | 2'737'618 | |
| Ausserordentlicher Aufwand | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Interne Verrechnung | 12'000 | | 12'000 | | 12'000 | | 12'000 | | 12'000 | | 12'000 | | 12'000 | |
| Ertrag | | | | | | | | | | | | | | |
| Fiskalertrag | | 1'734'500 | | 1'896'891 | | 1'944'830 | | 1'993'981 | | 2'044'373 | | 2'096'040 | | 2'149'012 |
| Regalien, Konzessionen | | 6'850 | | 6'919 | | 6'988 | | 7'058 | | 7'128 | | 7'199 | | 7'271 |
| Entgelte | | 395'700 | | 396'721 | | 397'745 | | 398'772 | | 399'801 | | 400'833 | | 401'868 |
| Verschiedene Erträge (Übertrag aus IR) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Finanzertrag | | 334'000 | | 337'340 | | 357'713 | | 361'291 | | 764'903 | | 372'552 | | 376'278 |
| Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung | | 29'000 | | 29'290 | | 29'583 | | 29'879 | | 30'178 | | 30'479 | | 30'784 |
| Transferertrag | | 4'087'400 | | 4'097'950 | | 4'108'528 | | 4'119'133 | | 4'129'766 | | 4'140'425 | | 4'151'113 |
| Interne Verrechnung | | 12'000 | | 12'120 | | 12'241 | | 12'364 | | 12'487 | | 12'612 | | 12'738 |
| Total | | | | | | | | | | | | | | |
| Aufwandüberschuss | | 0 | | 0 | | 95'937 | | 54'487 | | 0 | | 21'771 | | 37'318 |
| Ertragsüberschuss | | 174'850 | | 190'112 | | 0 | | 0 | | 379'658 | | 0 | | 0 |

- Die Gemeinde Rünenberg hat momentan eine gesunde Finanzstruktur
- Durch den Neubau der Turnhalle wird es aber aufgrund der Abschreibungen in den nächsten Jahren zu Aufwandüberschüssen kommen.
- Diese werden den Spielraum für die Gemeinde einschränken.

Finanzplan Kilchberg

| Finanzplan Gemeinde Kilchberg 2023 bis 2030, mit Baulandkauf Niederfeld | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 01.08.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| a) laufende Rechnung | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 | |
| | Rechnung | | Budget | | Budget | | Budget | | Budget | | Budget | | Budget | | Budget | |
| Bereich | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- | Aus- | Ein- |
| | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen | gaben | nahmen |
| Personalaufwand | 25'995 | | 26'515 | | 27'045 | | 27'586 | | 28'138 | | 28'701 | | 29'275 | | 29'860 | |
| Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand | 118'455 | | 171'300 | | 155'000 | | 158'100 | | 161'262 | | 164'487 | | 167'777 | | 171'133 | |
| Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 10'156 | | 10'350 | | 15'672 | | 15'551 | | 16'858 | | 35'059 | | 32'482 | | 30'023 | |
| Finanzaufwand | 15'594 | | 28'500 | | 7'800 | | 12'800 | | 17'800 | | 13'800 | | 10'800 | | 7'800 | |
| Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen | 19'673 | | 9'150 | | 6'000 | | 6'120 | | 6'242 | | 6'367 | | 6'495 | | 6'624 | |
| Transferaufwand | 727'716 | | 731'100 | | 485'000 | | 490'774 | | 499'435 | | 505'208 | | 513'869 | | 528'304 | |
| Interne Verrechnung | 3'158 | | 3'200 | | 3'232 | | 3'264 | | 3'297 | | 3'330 | | 3'363 | | 3'397 | |
| Fiskalertrag | | 401'627 | | 350'850 | | 325'651 | | 329'528 | | 335'343 | | 339'220 | | 345'035 | | 354'727 |
| Regalien, Konzessionen | | 1'396 | | 1'300 | | 1'313 | | 1'326 | | 1'339 | | 1'353 | | 1'366 | | 1'380 |
| Entgelte | | 56'556 | | 104'400 | | 96'902 | | 98'055 | | 99'786 | | 100'939 | | 102'670 | | 105'554 |
| Verschiedene Erträge (Übertrag aus IR) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Finanzertrag | | 351'647 | | 2'100 | | 2'121 | | 2'142 | | 2'164 | | 2'185 | | 2'207 | | 2'229 |
| Entnahme aus Fonds und Spezialfinanzierung | | 2'081 | | 19'650 | | 2'500 | | 2'500 | | 2'500 | | 2'500 | | 2'500 | | 2'500 |
| Transferertrag | | 298'648 | | 418'200 | | 250'000 | | 252'976 | | 257'440 | | 260'417 | | 264'881 | | 272'321 |
| ausserordentlicher Ertrag | | 111'559 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Interne Verrechnung | | 2'949 | | 3'200 | | 3'232 | | 3'264 | | 3'297 | | 3'330 | | 3'363 | | 3'397 |
| Total | 920'747 | 1'226'463 | 980'115 | 899'700 | 699'749 | 681'718 | 714'195 | 689'792 | 733'032 | 701'869 | 756'952 | 709'943 | 764'061 | 722'022 | 777'141 | 742'108 |
| Aufwandüberschuss | | | | 80'415 | | 18'031 | | 24'403 | | 31'163 | | 47'009 | | 42'039 | | 35'033 |
| Ertragsüberschuss | 305'716 | | | | | | | | | | | | | | | |

- Der Spielraum für Neuinvestitionen ist in Kilchberg nicht vorhanden.
- Die Aufwandüberschüsse können durch die jetzigen Steuereinnahmen nicht gedeckt werden.
- Aufgrund der wenigen Einwohner der Gemeinde ist auch nicht mit einer Verbesserung der Situation zu rechnen, es sei denn es kommen gute Steuerzahler/innen.
- Kilchberg muss sich strategisch auf Veränderungen einstellen.

Finanzplan Zeglingen

| Aufgaben- und Finanzplan Einwohnergemeinde Zeglingen 2024 - 2030 | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Stand 22. August 2024 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 | |
| | Budget | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | | Planung | |
| a) Laufende Rechnung (LR) | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen |
| Personalaufwand | 649'050 | | 662'031 | | 675'272 | | 688'777 | | 702'553 | | 716'604 | | 730'936 | |
| Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand | 800'450 | | 915'000 | | 915'000 | | 915'000 | | 915'000 | | 915'000 | | 915'000 | |
| Abschreibungen Verwaltungsvermögen | 237'100 | | 229'575 | | 224'441 | | 215'607 | | 208'872 | | 204'302 | | 195'435 | |
| Finanzaufwand | 23'800 | | 25'000 | | 25'000 | | 25'000 | | 25'000 | | 25'000 | | 25'000 | |
| Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Transferaufwand | 2'103'400 | | 2'124'434 | | 2'145'678 | | 2'167'135 | | 2'188'806 | | 2'210'695 | | 2'232'801 | |
| Ausserordentlicher Aufwand | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Interne Verrechnung | 5'400 | | 5'454 | | 5'509 | | 5'564 | | 5'619 | | 5'675 | | 5'732 | |
| Ertrag | | | | | | | | | | | | | | |
| Fiskalertrag | | 971'500 | | 1'000'839 | | 1'031'065 | | 1'062'203 | | 1'094'281 | | 1'127'329 | | 1'161'374 |
| Regalien, Konzessionen | | 8'900 | | 8'989 | | 9'079 | | 9'170 | | 9'261 | | 9'354 | | 9'448 |
| Entgelte | | 343'750 | | 347'188 | | 350'659 | | 354'166 | | 357'708 | | 361'285 | | 364'898 |
| Verschiedene Erträge (Übertrag aus LR) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Finanzertrag | | 197'350 | | 199'324 | | 201'317 | | 203'330 | | 205'363 | | 207'417 | | 209'491 |
| Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen | | 27'650 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Transferertrag | | 2'004'100 | | 2'024'141 | | 2'044'382 | | 2'064'826 | | 2'085'474 | | 2'106'329 | | 2'127'393 |
| Ausserordentlicher Ertrag | | 11'650 | | | | | | | | | | | | |
| Interne Verrechnung | | 5'400 | | 5'454 | | 5'509 | | 5'564 | | 5'619 | | 5'675 | | 5'732 |
| Total | 3'819'200 | 3'570'300 | 3'961'494 | 3'585'934 | 3'990'899 | 3'642'011 | 4'017'082 | 3'699'258 | 4'045'850 | 3'757'707 | 4'077'276 | 3'817'389 | 4'104'905 | 3'878'335 |
| Aufwandüberschuss | | 248'900 | | 375'560 | | 348'889 | | 317'824 | | 288'143 | | 259'887 | | 226'570 |
| Ertragsüberschuss | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |

- Eher dramatisch präsentiert sich die Lage in Zeglingen.
- Die Abschreibungslast ist relativ hoch, was auf viele Investitionen in der Vergangenheit hindeutet.
- Für die Zukunft sehe ich hier wenig Chancen. Einerseits ist der Steuerfuss mit 64% schon jetzt sehr hoch und andererseits ist die Finanzkraft weit unter dem Kantonalen Durchschnitt.
- Der Gemeinderat braucht dringend eine gute Strategie zur Verbesserung der finanziellen Situation.



Wasserversorgung

- In der Wasserversorgung sind die Ansätze in allen drei Gemeinden ähnlich, hier wäre eine Vereinheitlichung der Gebühren grundsätzlich möglich.
- Da die Wasserkasse als Spezialfinanzierung geführt wird, muss sie eigenwirtschaftlich sein. D.h. über die Gebühren müssen die Investitionen amortisiert werden können.

| Werte in CHF per 31.12.2023 | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen | Total |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Eigenkapital Wasserversorgung | 407'644 | 420'294 | 525'350 | 1'353'288 |
| Verwaltungsvermögen Wasserversorgung | 0 | 258'657 | 18'156 | 276'813 |
| Mengengebühr Haushalt/m ³ | 2.00 | 1.75 | 1.60 | |
| Mengengebühr Landwirtschaft | 2.00 | 1.00 | 1.60 | |
| Grundgebühr Wohnung/Betriebseinheit | 150.00 | 100.00 | 150.00 | |
| Unterhalt Wasserzähler | 20.00 | 20.00 | 20.00 | |



Abwasserbeseitigung

- Auch in der Abwasserbeseitigung sind die Ansätze in allen drei Gemeinden ähnlich, hier wäre eine Vereinheitlichung der Gebühren grundsätzlich möglich.
- Da auch diese Kasse als Spezialfinanzierung geführt wird, muss sie eigenwirtschaftlich sein. D.h. über die Gebühren müssen die Investitionen amortisiert werden können.

| Werte in CHF per 31.12.2023 | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen | Total |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Eigenkapital Abwasserversorgung | 948'453 | 482'572 | 700'261 | 2'131'286 |
| Verwaltungsvermögen Abwasserversorgung | 15'862 | 4'363 | 0 | 20'225 |
| Gebühren Haushalt/m ³ | 2.00 | 2.50 | 2.50 | |
| Gebühren Landwirtschaft | 2.00 | 2.50 | 2.50 | |



Abfallwirtschaft

- Ebenfalls in Bezug auf die Abfallwirtschaft würden sich die Gebühren problemlos vereinheitlichen lassen.
- Einzig die Grünabfuhr könnte noch zu Diskussionen innerhalb der Bevölkerung führen.

| Werte in CHF per 31.12.2023 | Rünenberg | Kilchberg | Zeglingen |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Eigenkapital Abfallwirtschaft | 265 | 32'011 | 1'561 |
| Kehrichtmarken 1/2 | 1.15 | - | - |
| Kehrichtmarken 1/1 | 2.30 | 2.00 | 2.50 |
| Sperrgutmarken | 8.50 | 9.00 | 8.00 |
| Gewichtscontainer pro kg | 0.38 | 0.38 | 0.38 |
| Grüngutgewichtscontainer pro kg | 0.30 | - | - |
| Entsorgung organischer Abfälle bis 200 kg/Jahr | - | 80.00 | 80.00 |
| Entsorgung organischer Abfälle bis 400 kg/Jahr | - | 110.00 | 110.00 |
| Entsorgung organischer Abfälle bis 600 kg/Jahr | - | 150.00 | 150.00 |

Fazit

Situation Heute

- Die drei Gemeinden Rünenberg, Kilchberg und Zeglingen sind im oberen Baselbiet als **finanzschwach** einzustufen. Insbesondere in Zeglingen zeigt die Finanzplanung ein unschönes Bild.
- In Kilchberg ist zwar momentan ein Nettovermögen von CHF 5'231 pro Einwohner zu verzeichnen, jedoch wird die Erschliessung des Gebietes «Niederfeld» für die Gemeinde zur Belastung. Ob mit dem Landverkauf der restlichen Parzelle eine kostenneutrale Lösung möglich ist, bleibt offen. Zudem ist die Gemeinde deutlich zu klein, um die Zukunft allein bestreiten zu können.
- Rünenberg ist als grösste Gemeinde momentan einigermaßen gesund (mit grosszügigem Finanz- und Lastenausgleich) trägt aber mit der Investition der neuen Mehrzweckhalle (CHF 8'000'000) ebenfalls eine grosse Finanzlast (Abschreibungen/Zinsen).

Fazit

Risiken

Grösse der Gemeinden

- Für **zukünftige Aufgaben** dürften die drei Gemeinden einzeln **zu wenig Einwohnerinnen und Einwohner** haben. Die **Regulierungskadenz** (Bund/Kanton) nimmt ständig zu und eine Gemeinde benötigt immer mehr **Verwaltungspensen** und **Gemeinderatskompetenz**, um eine Gemeinde führen zu können.
- Dies bedingt genügend **Zeitressourcen**, welche in kleineren Gemeinden meistens nicht adäquat abgegolten werden. **Gemeinderätinnen und Gemeinderäte** engagieren sich **stark ehrenamtlich** und es wird immer **schwieriger solche Menschen zu finden**.
- Eine der wichtigsten Erfolgsfaktoren für kleine Gemeinden ist eine **gute Vernetzung** in die **kantonale Verwaltung** als auch in die **Politik**. Dies bedingt, dass **Gemeindepräsidentinnen und Gemeindepräsidenten** sowie die **Verwaltungsleitung** **genügend bezahlte Zeit** zur Verfügung gestellt wird, um diese Vernetzung aufzubauen. Gerade auch in Verbänden sind es meistens die Gemeindepräsidien von grossen Gemeinden, welche im Vorstand sitzen und die Weichen stellen.

Fazit

Risiken Finanz- und Lastenausgleich

- Alle drei Gemeinden können **ohne** einen **hohen Finanz- und Lastenausgleich keine ausgeglichenen Rechnungen** vorweisen. Aus der Erfahrung in anderen Kantonen wird der **Druck** der Gebergemeinden in den nächsten Jahren **zunehmen, weniger** an die bedürftigen Gemeinden **zu zahlen**. Es könnte die Forderung aufkommen, dass kleinere Gemeinden effizienter ausgerichtet sein sollen und die Zusammenarbeit über Gemeindegrenzen hinweg organisieren müssen. Die **IG-Gebergemeinden** im Kanton Baselland ist wohl schon aktiv geworden in dieser Thematik.
- In dieser Beziehung hat **Rü-Ki-Ze** seine **Hausaufgaben gemacht**, trotzdem ist das Führen **einer** Gemeinde für Verwaltung als auch Gemeinderat wesentlich einfacher, effizienter und letztlich auch günstiger.

Fazit

Risiken

Einfluss im Bezirk und Kanton

- Jede der drei Gemeinden hat eine zu **schwache Stimme** im Bezirk und im Kanton um **eigene Interessen durchzusetzen**.
- Viele **Weichen** werden **ausserhalb** der Gemeinde **gestellt** (Raumplanung (Kanton/Bund), neue Gesetze für Gemeinden (Landrat/Kanton/Bund), Finanz- und Lastenausgleich (Gemeinden/Kanton) etc. In all **diesen Fragen nehmen** erfahrungsgemäss **kleine Gemeinden keinen oder wenig Einfluss** während **grössere Gemeinden** seitens Verwaltung als auch im Gemeinderat **genügend Ressourcen** haben um sich darum zu kümmern.

Fazit

Chancen Raumplanung

- Die **grösste Chance** für die drei Gemeinden bei einem Zusammenschluss dürfte die **Raumplanung** sein. Während heute alle drei Gemeinden daran interessiert sind Gewerbebezonen und attraktive Bauzonen für die Entwicklung aufzuweisen, könnten die **Bauzonen bei einem Zusammenschluss optimiert und effektiver ausgestaltet** werden.
- Da die **Bau- und Nutzungsplanung** den **stärksten Hebel** bei der **Entwicklung von Gemeinden** hat, kommt diesem Punkt eine grosse Bedeutung zu.

Fazit



Chancen Schnellere Entscheide im Gemeindegebiet

- Während heute bei jedem gemeinsamen Projekt (Schule/Infrastrukturbauten/Zusammen-arbeit) alle drei Gemeinderäte zustimmen müssen, würde dies in einer zusammengeschlossenen Gemeinde durch den Gesamtgemeinderat entschieden werden. Es entfallen also langatmige Sitzungen, bei denen man sich ja auch nicht immer einig wird.

Fazit



Chancen Grösserer Einfluss im Bezirk, Kanton und Bund

- Es ist eine Tatsache, dass kleine Gemeinden weniger Einfluss auf politische Entscheidungen haben als grössere. Mit knapp 1'500 Einwohnern wäre die zusammengeschlossene Gemeinde die sechstgrösste im Bezirk Sissach.

Empfehlung Hüsser Gmür & Partner AG

- Der vorliegende Bericht zeigt, dass es sinnvoll wäre, einen Zusammenschluss der drei Gemeinden vertieft abzuklären. Nur dann wäre es möglich, eine gute Einschätzung über mögliche Perspektiven zu treffen.
- Je mehr Gemeinden sich an so einem Prozess beteiligen würden, umso mehr Einsparpotentiale liessen sich vermutlich finden. Gerade die Nachbargemeinden Oltingen und Wenslingen empfehlen wir vor Beginn eines Projektes zu kontaktieren um abzuklären, ob diese Gemeinden interessiert wären, ebenfalls bei einer vertieften Prüfung mitzumachen.
- Unabhängig davon, ob man eine vertiefte Abklärung machen möchte, müssen die Kosten für die Kreisschule Wisenberg im Auge behalten werden. Die Führung von einzelnen Klassen mit deutlich zu wenig Schülerinnen und Schülern kosten die drei Gemeinden sehr viel Geld. Insbesondere die sehr unsichere Entwicklung der Schülerzahlen könnte für die kommenden Jahre zu einem Problem werden.

Empfehlung Hüsser Gmür & Partner AG

- **Aufgrund der gesammelten Daten und Fakten empfehlen wir, die Auswirkungen eines Zusammenschlusses der drei Gemeinden (unter allfälligem Einbezug der Nachbargemeinden) vertieft zu prüfen.**

Stellungnahme Gemeindepräsidien

- **Thomas Zumbrunn**
- **Marcel Aeschbacher**
- **Fredi Rickenbacher**

Fragen?

Bemerkungen?

41